

NIET SLOPEN, MAAR INPAKKEN

Een gezond en comfortabel binnenklimaat, een minimale energievraag én een compleet nieuw uiterlijk. Built4U realiseert deze duurzame doelstellingen voor sociale huurwoningen zonder te slopen of te verbouwen. De oplossing zit hem in de prefab schil.

De warmtevraag minimaliseren

Waar veel renovaties zijn gericht op het verbeteren van het energielabel, heeft Built4U het minimaliseren van de warmtevraag als doel. Wij renoveren volgens de principes van passief bouwen. De energetische waarde steekt met kop en schouders boven energielabel A uit. Dit resulteert in onafhankelijkheid ten opzichte van de energieaanbieders.

Prefab schil

De hoogwaardige isolatie wordt gerealiseerd met een prefab schil. Het huis wordt aan de buitenkant ingepakt; zowel de gevels als het dak. Op de plaatsen van ramen en deuren worden openingen uitgespaard. Er wordt dus niet gesloopt of verbouwd, de woning krijgt een op maat ontworpen jas. De schil isoleert zowel 's zomers als 's winters én biedt ruimte voor de installatietechniek. Andere maatregelen zijn drievoudige beglazing en vloerisolatie.

In slechts vijf dagen is de woning getransformeerd tot een gezonde, comfortabele woning met een nieuw uiterlijk, zonder dat er aan de binnenkant ruimteverlies wordt geleden.

Comfortabel en gezond binnenklimaat

Het comfortabele en gezonde binnenklimaat van de Built4U-woning is het effect van comfortventilatie met warmteterugwinning. Deze installatie wordt verwerkt in de schil. Comfortventilatie resulteert in een continue toestroom van frisse lucht. Dankzij de warmteterugwinning en gebalanceerde luchttoevoer en -afvoer ervaart de bewoner geen 'tocht' en warmte- en koudevlekken.

Naar behoefte kunnen ook andere installaties worden toegevoegd. Zonnecollectoren of -panelen bijvoorbeeld.

Levenschte preview

Met het geavanceerde softwareprogramma Building Information Management (BIM) maakt Built4U driedimensionale modellen van de schilonderdelen. Die worden in de fabriek geprefabriceerd en vervolgens voor en op de woning gemonteerd. Deze modellen zijn niet alleen waardevol vanwege de technische vernuftigheid en efficiëntie, ze bieden ook een levenschte preview van het nieuwe uiterlijk.





Built4U



Impuls voor de wijk

De schil brengt zowel een esthetisch als een sociaal voordeel met zich mee. Dankzij een verscheidenheid aan materialen, zoals steenstrips, aluminium of een combinatie van diverse kleuren, kan de oorspronkelijke uitstraling op een moderne wijze worden nagebootst of juist worden gewijzigd. Sociaal heeft de metamorfose ook zijn effect. Ten eerste bepalen de woningcorporatie en bewoners zelf het uiterlijk van de schil, een proces dat bijdraagt aan de verbondenheid in de wijk. Ten tweede kan een compleet nieuw uiterlijk het imago van de buurt verbeteren.

Energieberekening op maat

Built4U geeft in het voortraject inzicht in de energiebesparing en daarmee in de financiële haalbaarheid van de renovatie. Dat gebeurt met het berekeningsprogramma PHPP, ontwikkeld om in de ontwerpfase de energiezuinigheid van het gerenoveerde gebouw te bepalen.

Gegarandeerde prestaties

Het gegarandeerde eindresultaat van Built4U is een woning volgens de principes van passief bouwen, met een minimale energievraag en maximaal wooncomfort. Bovendien garandeert Built4U een maximale dB(A)-waarde van 30. Daarnaast geven we garantie op voldoende ventilatie.

Uw voordeel met Built4U:

- Betere energieprestaties dan energielabel A
- Gezonde en comfortabele woning
- Renoveren zonder slopen
- Slechts vijf dagen werk op locatie, dankzij prefab schil
- Bewoners kunnen in de woning blijven
- Integratie met duurzame installaties mogelijk
- Nieuw uiterlijk draagt bij aan imago wijk
- Gegarandeerde prestaties voor energie, gezondheid en geluid

Contact

Bezoek Built4U op www.built4u.nl of maak een afspraak met een van onze adviseurs via info@built4u.nl.



Oude situatie



Nieuwe situatie

'GEZOND, COMFORTABEL EN ENERGIEZUINIG WONEN'