



DE AMBITIE VAN BUILT4U

REVOLUTIE IN RENOVATIE

Built4U brengt een revolutie in de renovatiemarkt teweeg met een innovatieve methode voor betaalbare passief renovatie van sociale woningbouw. Het resultaat: energiezuinige, gezonde, comfortabele woningen.

De uitdaging

Nederland kent een grote sociale woningvoorraad uit de jaren zestig en zeventig die in relatief slechte staat is. Deze woningen hebben een grote energievraag. Daarnaast worden bewoners geconfronteerd met stijgende energielasten en oncomfortabel wonen. De investeringsruimte van woningcorporaties staat onder druk. Hierdoor is nieuwbouw geen optie, terwijl de woningvoorraad wel aan verduurzaming toe is. Het huur aanbod moet immers betaalbaar blijven. Dat we de energievraag moeten reduceren, is zeker. Wereldwijd slinkt de voorraad fossiele brandstoffen en stijgen de energieprijzen. Bovendien hebben we als onderdeel van de Europese Unie de '20-20-20-doelstellingen'. De 27 EU-landen hebben afgesproken in 2020 20 procent minder CO₂ uit te stoten dan in 1990. Daarnaast moet de energie-efficiëntie met 20 procent zijn toegenomen en moet het aandeel duurzame energie 20 procent bedragen. Voor 2030 en 2050 zullen zelfs doelen tot 80 procent reductie gelden.

De oplossing

Built4U biedt de oplossing: een betaalbare renovatiemethode voor de sociale woningbouw volgens de principes van passief renoveren. In slechts vijf dagen is de woning middels een prefab schil gerenoveerd. De bewoners hoeven hun huis niet uit en er hoeft dus geen vervangende woonruimte te worden aangeboden. Het resultaat van de renovatie is een minimale energievraag en een maximaal wooncomfort.

Built4U is een totaalproduct. U ziet op voorhand wat u krijgt en heeft geen omkijken naar het inschakelen van diverse partijen. Built4U heeft alle specialismen in huis.

Van A tot Z rendabel

Veel renovatieprojecten worden gedwarsboomd door een onrendabele top. Built4U maakt die top wél financieerbaar. Kostenbesparing, verduurzaming en efficiëntie zijn de voornaamste voordelen van de werkwijze van Built4U. Het besparingspotentieel komt rechtstreeks ten goede aan de investerende partij, de woningcorporatie. Het verschil tussen de huidige en de nieuwe energierekening is ruimschoots voldoende om de nodige huurverhoging door te voeren.



Oude situatie



Nieuwe situatie



Built4U



Team met duurzame drive

Built4U is een samenwerkingsverband van vijf specialistische bedrijven. Wat ons bindt, is onze maatschappelijke duurzame drive. Onze ambitie is Nederland versneld energiezuinig maken.

Dat kan alleen door het van oudsher met de bouwsector verbonden wantrouwen en individueel winstbejag te vervangen door vertrouwen en samenwerking. Wij zijn dan ook wars van gelaagde organisaties, onnodige marges en overbodige inzet van tussenpersonen.



Betrouwbare partner

De renovatie is in handen van vijf samenwerkende partijen: Kingspan Unidek, Zehnder, Trecodome, The Source Group en Van Aken Architecten. Allemaal hebben we een reputatie hoog te houden. En dat doen we graag. Helemaal op eigen kracht, want Built4U wordt niet gesubsidieerd of anderszins ondersteund door de overheid.

Omdat de samenwerkende partijen hun producten allemaal zelf hebben ontwikkeld, levert Built4U een eindproduct met gegarandeerde productprestaties. Middels controles en tests vóór en tijdens de bouw, waaronder een blower door test, garanderen wij dat de woning volgens het principe van passief bouwen wordt ontworpen en gerenoveerd. Eventueel kan afhankelijk van het project een certificaat PassiefBouwen Keur worden afgegeven.

Built4U in het kort:

- Revolutionair voor de renovatiemarkt
- Betaalbare renovatie
- Energiezuinige, gezonde, comfortabele woningen
- Een stap dichterbij realisatie '20-20-20-doelstellingen'
- Maatschappelijke duurzame drive
- Kostenbesparing, verduurzaming, efficiëntie en kwaliteit

Contact

Bezoek Built4U op www.built4u.nl of maak een afspraak met een van onze adviseurs via info@built4u.nl.



Oude situatie



Nieuwe situatie

'BEGIN VANDAAG MET HET RENOVEREN VAN MORGEN'